

# Aanvraagformulier

## Wijziging Verkaveling van een terrein



Aan de Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling,  
Infrastructuur en Milieu  
Aruba

**Aanvraag nummer: verk. / 21** - .....

Ondergetekende wenst, onder aanbieding van de hiernavolgende informatie en de bijlagen, u te verzoeken hem/haar goedkeuring te verlenen voor wijziging van een reeds goedgekeurde verkavelingsplan van een terrein.

### Persoonlijke gegevens:

Naam juridische eigenaar terrein : .....  
Identiteitsnummer (Censo-ID) : .....  
Geboorteplaats : .....  
Nationaliteit : .....  
Burgerlijke staat : .....  
Adres juridische eigenaar : .....  
Telefoonnummer : .....  
Persoonsnummer (SIAD-ID) : .....

### Gegevens gemachtigde

Naam (schriftelijk) gemachtigde : .....  
Identiteitsnummer gemachtigde : .....  
Adres gemachtigde : .....  
Telefoonnummer gemachtigde : .....

### Omgeving en bestemming

Kadastraal nummer terrein : ..... (afdeling–sectie–nr)  
Ligging : ..... (buurtnaam en  
..... nadere oriëntatie)

Huidige conditie terrein :  dichtbegroeid  toegankelijk  schoon geschoven

Totale oppervlakte van het terrein : ..... m<sup>2</sup>  
Te bebouwen aantal percelen : .....  
Geplande start bouwrijp maken : ..... (startjaar)  
Verwachte oplevering percelen : ..... (startjaar)  
Eventuele fasering planrealisatie : .....

Bestemming terrein :  woningbouw  
 commerciële doeleinde  
 anders, namelijk: .....

De laatst bekende/geschatte leggerwaarde terrein: Afl. ....

## Wijziging

Wat wens te wijzigingen in het bestaand goedgekeurde verkaveling:

- verlenging MB       bestemmingen       aantal percelen       tracé
- hamerkop       draaikom       waterafvoer       groen en recreatie
- anders .....

Nadere beschrijving van het te wijzigen:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## Tekeningen

- bestaande goedgekeurde verkavelingsplan
- nieuw aangepast en/of wijzigingen in het verkavelingsplan

## Infrastructuur

Breedte wegtracé in meters: ..... m

Verhouding berm-weg-berm in meters: ..... m – ..... m – ..... m

Rooilijnen vanaf de rand wegtracé: ..... m

Rijbaan in :       beton       klinkers       asfalt       granito

Bermen in:       beton       klinkers       asfalt       granito

Aan het einde van de weg(en) bevindt zich een:

Hamerkop       14 x 14m       16 x 16m       18 x 18m

Draaikom       R = 12m       anders .....

Ontsluiting op de bestaande weg naar: .....

Soort ondergrond:       zand       klei       rots       klip/kalksteen

Bijzonderheden elementen in verband met deze verkaveling zijn:

rooien, duikers       spelonken       habitat       archeologische  
 dammen       rotsen       bomen      plekken

Nadere beschrijving: .....

.....

## Vereiste bijlagen

De volgende documenten zijn toegevoegd als bijlage aan dit verzoek:

- Het oude verkavelingplan (MB + plankaart / tekening, lengte- en dwarsprofielen, trafostroom, waterafvoer, hydrant, etc. )
- Van de Dienst Landmeetkunde en Vastgoedregistratie (DLV, Kadaster):
  - een verkorte inzage met gegevens over het perceel en te naam stelling (kost Afl. 8);
  - een situatietekening op schaal 1:1000 of 1:2000 (kost Afl. 15).
  - Notariële akte(n) (die zijn ingeschreven in de openbare registers) van het terrein met meetdocument(en)
- Een kopie geldig ID (paspoort, rijbewijs of cedula) van de grondeigenaar (groep).
- Eventueel - bij vertegenwoordiging - een machtiging, met kopie geldig ID gemachtigde.
- Indien van toepassing notariële akte(n) van vestiging van een beperkt zakelijke recht op een onroerende zaak (bijv. erfdiensbaarheid, vruchtgebruik, e.d.)
- De gewijzigde plankaart (schaal 1:1000 of 1:500) in drievoud van het ontwerp verkavelingplan, met daarop de naam , het logo of handtekening van de ontwerper<sup>1</sup>.
- Een (korte) plantoelichting (een handleiding is verkrijgbaar bij DIP-BRO).

*Uw verzoek wordt niet in behandeling genomen als er relevante bijlagen ontbreken!*

**Aldus naar waarheid ingevuld en ingediend:**

**Aruba,**

.....  
datum

.....  
handtekening juridische eigenaar

.....  
handtekening gemachtigde

<sup>1</sup> Bij BRO ontvangt men liefst de ontwerp plankaart ook digitaal (voorkeur DWG, anders PDF of JPG)