



DIRECTIE  
INFRASTRUCTUUR  
EN PLANNING

# CONOCE MIHOR E PROCEDURA PA CAMBIO DI TERENO HUUR

For di comienso di aña 2022 DIP Aruba a digitaliza diferente servicio. Awor por traha cita y haci cierto peticion online via website di DIP Aruba. Esaki ta haci e proceso di aplicacion mas facil y efectivo.

# Extencion terreno huur (Cas y Agricultura)

## Documentonan necesario:

1

**Buki di huur  
original**

2

**Copie di e  
recibonan paga te  
cu e aña cu e la  
caduca**

3

**I.D. di e huurder**

4

**Den caso cu e  
huurder a fayece  
mester un carta di  
authorisacion pa  
haci tramite na  
number di  
herederonan  
*(solamente den caso  
di terreno huur pa cas,  
den caso di huur pa  
otro di destinacion,  
herederonan lo  
mester bay di  
acuerdo pa apunta  
un persona pa bira  
huurder nobo di e  
parcela).***

5

**Prueba di Pago  
total Afl. 41.00  
*(Afl.35: Retributie- en  
legesbesluit Directie  
Infrastructuur en  
Planning Afl 6.00  
zegel)***

**Haci un  
tereno  
residencial  
for di un  
tereno huur  
(huurvermindering)**

**Documentonan necesario:**

**1.**

Buki di huur original

**2.**

Copia di e recibonan paga  
te cu en aña di peticion  
*(huur mester ta vigente)*

**3.**

I.D. di e huurder

**4.**

Den caso cu e huurder  
(huurdo) a fayece mester  
un carta di authorisacion  
firma pa tur e herederonan  
*(Solamente den caso di tereno  
huur cu NO ta pa cas)*

**5.**

Peticionario mester ta  
famia di e huurder te cu  
tercer grado *(mester por  
demostra esaki)*

**6.**

Prueba di pago total Afl.  
41.00 *(Afl.35 : Retributie- en  
legesbesluit Directie  
Infrastructuur en Planning +  
Afl 6.00 zegel)*

# Haci cambio di tereno huur pa residencial den erfpacht (huuromzetting)

## Documentonan necesario:

1.

Buki di huur original

2.

Copia di e recibonan paga  
te cu e anja den curso of  
año cu e la caduca (*huur No  
mester ta vigente*)

3.

I.D. huurder (huurdo)

4.

Den caso cu e huurder a  
fayece mester un carta di  
autorizacion pa haci  
tramite na nomber di  
herederonan

5.

Prueba di pago total  
Afl. 41.00 (*Afl.35 : Retributie-  
en legesbesluit Directie  
Infrastructuur en Planning +  
Afl 6.00 zegel*)

# Extencion terreno huur (Cas y Agricultura)

## Tereno mas cu 2000m2 (Proposito comercial)

Documentonan necesario:

1

**Project beschrijving**

2

**KVK uittreksel**

3

**Business plan**

**Inschrijving ta Afl.156.00**

**(Afl.150.00 Retributie- en Legesbesluit Directie Infrastructuur en Planning + Afl 6.00 zegel)**

# Extencion terreno huur (Cas y Agricultura)

## Tereno menos cu 2000m2 (Proposito no-comercial)

Documentonan necesario:

1

**Project beschrijving**

2

**Afl. 35.00 Retributie en  
Legesbesluit Directie  
Infrastructuur en Planning  
+ Afl. 6.00 zegel**

# Aplicacion pa Precario

## Documentonan necesario:

**Atencion:** Den caso di evento y uzo di tereno publico pavimenta cu klinkers/tegels, mester paga un deposito na DOW prome di hasi uzo. Esaki ta aplica pa por ehempel Oranjestad, San Nicolaas, Linear Park etc. DIP lo determina e suma di pago dependiendo di cada caso.

- 1** Number completo di peticionario
- 2** Adres di peticionario
- 3** Number di telefon di peticionario
- 4** Email adres di peticionario
- 5** Persoonsnummer di vergunninghouder y/of Stichting (Fundacion) of Compania (prueba di belastingkantoor)
- 6** Copia di ID valido di peticionario
- 7** Copia di registro na KvK
- 8** Situatie Tekening Kadaster
- 9** Muestra/potret di objeto/ evento (si ta aplicabel)
- 10** Descripcion, fecha y Superficie (den m<sup>2</sup>) cu lo wordo uza
- 11** Den caso di cura/heki di construccion, indica e superficie (den m<sup>2</sup>) cu lo wordo uza
- 12** Afl. 31,00 Retributie-en Legesbesluit Directie Infrastructuur en Planning