



**DIRECTIE
INFRASTRUCTUUR
EN PLANNING**

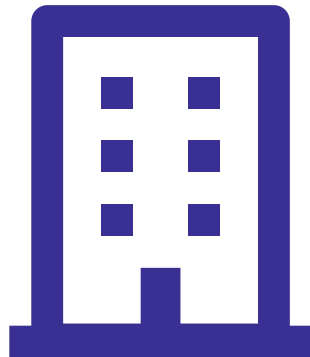
CONOCE MIHOR E PROCEDURA PA APLICA PA TERENO

For di comienso di aña 2022 DIP Aruba a digitaliza diferente servicio. Awor por traha cita y haci cierto peticion online via website di DIP Aruba. Esaki ta haci e proceso di aplicacion mas facil y efectivo.

**Pa e siguiente
peticionnan por pasa
personalmente na
nos oficina di DIP na
Sabana Blanco 68,
Oranjestad.**



- **Huurgrond**
- **Tereno cu bestemming residencial**
- **Cambio huur pa erfpacht den caso di cas nan riba huur**
- **Renobacion di erfpacht Residencial (60 aña)**
- **Uitbreiding Comercial of Residencial**
- **Bestemmingswijziging**
- **Splitsing / Prijsgeving / Wederuitgifte**



Bestemmingwijziging (cambio di destinacion di tereno residencial pa comercial)

Ta posibel haci un bestemmingswijziging di tereno residencial pa comercial riba tereno erfpacht pero NO riba tereno Eigendom. Prome cu haci cambio di tereno residencial pa uno comercial, mester lesa e reglamentacion di ROPV pa check kico ta permiti y kico NO ta permiti ariba e ubicacion di e tereno erfpacht cu ta desea di haci cambio ariba.

Extencion di erfpacht (60 aña)

Si no a ricibi cobranza di erfpachtcanon, esaki por ta pa motibo cu e erfpacht a caduca. E ora lo mester haci un peticion pa renobacion di erfpacht. Pa haci un renobacion di derecho di erfpacht mester tin e siguiente documento nan:

1 Verklaring Hypotheekkantoor

2 Situatie Tekening (Kadaster)

3 I.D. di erfpachter

4 I.D. di e persona responsabel pa e peticion den caso cu e erfpachter a fayece of no por ta presente.

5 Prueba di pago total Afl.81.00 (Afl. 6.00 zegel + Afl. 75.00 : Retributie- en legesbesluit Directie Infrastructuur en Planning)

Re-inscripcion (Her-inschrijving) Residencial

Ta importante pa tur persona cu a haci un peticion di tereno for di aña 2013 pa re-inscribi. Asina por tin un mihor bista di e persona nan cu ta bin na remarca y e proceso ta bira mas facil.

Pa Her-inschrijving por bishita e website di DIP Aruba: www.dip.aw y click ariba her-inschrijving.

Documento nan necesario pa re-inscripcion di huurgrond:

1

Yena e formulario di re-inscripcion (her-inschrijving) completo

2

Prueba di pago total Afl.81.00 (Afl.75.00 : *Retributie- en legesbesluit Directie Infrastructuur en Planning* + Afl 6.00 zegel)

3

Copia di I.D.

4

Papel di Censo (Afl. 5)

5

Bewijs (prueba) persoonsnummer

6

Number di registracion

7

Situatie tekening (Kadaster)