

| | | | |
|---|--|-----------------------|---|
| Aanvullende Tijdelijke Beleids-richtlijn | Tijdelijke Richtlijnen Strandenbeheer in verband met het strandgebruik door hotelgasten | April 2026 |  DIRECTIE INFRASTRUCTUUR EN PLANNING |
|---|--|-----------------------|---|

Naar aanleiding van een reeks problematische en orde verstorende incidenten die zich tot heden hebben voorgedaan op diverse stranden van Aruba, met name op de stranden in de buurt van de toeristische zones op Aruba, heeft de Directie Infrastructuur en Planning (hierna: DIP) aanleiding gezien om de volgende tijdelijke richtlijnen in verband met het beheer, de ordening en het gebruik van de openbare stranden, alsmede ter actualisering van de geldende precarieregels vast te stellen en deze voor een en ieder te publiceren. De inwerkingtreding van deze tijdelijke richtlijnen zal, aangezien de dringende noodzaak hiervoor, per direct op de datum van publicatie van kracht zijn.

De richtlijnen blijven van kracht, *naast het geldende en vigerende Richtlijn Ruimtelijke Inrichting Stranden (2016) oftewel de huidige ‘Beach Policy’* tot het moment waarop de herziening van de (nieuwe) ‘Beach Policy’ formeel is vastgesteld en geïmplementeerd wordt.

Met de vaststelling en implementatie en publicatie van deze ‘Tijdelijke Richtlijnen Strandenbeheer in verband met het strandgebruik door hotelgasten¹ (2026)’ beoogt de DIP te waarborgen dat de openbare orde, veiligheid, toegankelijkheid en rechtszekerheid op de openbare stranden worden gegarandeerd. Tevens wordt hiermee beoogd om duidelijkheid te verschaffen aan alle betrokkenen omtrent de geldende regels en voorwaarden inzake het strandenbeheer, in het bijzonder voor wat betreft het gebruik van de openbare stranden door hotelgasten.

De Tijdelijke Richtlijnen Strandenbeheer betreffende het strandgebruik door hotelgasten (2026) zijn onderverdeeld in de navolgende vier (4) secties:

- 1. Richtlijn(en) met betrekking tot in gebruik hebben van palapa’s dan wel schaduwvoorzieningen*
- 2. Richtlijn(en) met betrekking tot het gebruik van strandsecties vóór Hotels*
- 3. Richtlijn(en) met betrekking tot Erfpachtgebieden van Hotels*
- 4. Richtlijn(en) met betrekking tot het toezicht, handhaven en naleving*

¹ Als hotelgasten worden in dit kader beschouwd de gasten die verblijven in een hotel met een (vigerende) precariovergunning voor het mogen aanbieden van strandopstellingen (zoals strandstoelen en verwijderbare parasols) in een strandsectie conform hun precariovergunning.

1. In gebruik hebben van palapa's dan wel schaduwvoorzieningen

Onder "in gebruik" wordt verstaan dat een palapa of andere schaduwvoorziening, overeenkomstig de geldende precariovergunning, door of namens of het hotel feitelijk is toegewezen aan één of meer hotelgasten een objectief als zodanig herkenbaar is.

Van "in gebruik" is in ieder geval sprake indien één of meer van de volgende omstandigheden zich voordoen:

- de voorziening wordt feitelijk gebruikt door één of meer hotelgasten;
- de voorziening is ingericht, opgesteld en gereed voor direct gebruik door hotelgasten, hetgeen blijkt uit onder meer positionering, inrichting of de aanwezigheid van hotel gerelateerde aanduidingen;
- strandstoelen die door of namens het hotel zijn geplaatst, al dan niet in combinatie met persoonlijke eigendommen van hotelgasten, aanwezig zijn de palapa of schaduwvoorziening;
- de voorziening gedurende de vastgestelde gebruikstijden deel uitmaakt van de reguliere strandopstelling van het hotel overeenkomstig de geldende precariovergunning.

Het tijdelijk afwezig zijn van een hotelgast aan wie een palapa of schaduwvoorziening is toegewezen, waaronder mede begrepen afwezigheid als gevolg van zwemmen of andere recreatieve activiteiten, doet niet af aan de kwalificatie 'in gebruik'. Zolang de hierboven genoemde omstandigheden voortduren, wordt de voorziening geacht in gebruik te zijn.

Het is andere strandgebruikers niet toegestaan om zonder toestemming strandstoelen, persoonlijke eigendommen of andere voorwerpen van hotelgasten die zich bij een in gebruik zijnde voorziening bevinden, aan te raken, te verplaatsen, te verwijderen of aan de kant te zetten. Dergelijk handelen is niet geoorloofd en kan, afhankelijk van de omstandigheden, aanleiding geven tot bestuursrechtelijke en/of strafrechtelijke handhaving.

2. Strandsecties vóór Hotels

Hotels kunnen, uitsluitende op basis van een geldende en vigerende precariovergunning, beschikken over aangewezen strandsecties binnen daartoe aangewezen strandzones waarin zij strandstoelen en verwijderbare parasols (strandopstellingen) mogen aanbieden aan hotelgasten en ook palapa's mogen beheren ten behoeve van hun hotelgasten. Deze zones zijn strandsecties die zijn aangewezen voor het gebruik conform de nog vigerende precariovergunning(en) van de betreffende hotels.

Binnen de aangewezen strandsecties dienen *alle strandgebruikers*, inclusief niet-hotelgasten, de geldende precariovoorwaarden te respecteren.

Niet-hotelgasten is het niet toegestaan gebruik te maken van palapa's, strandstoelen of andere schaduw- of zitvoorzieningen die door of namens het precariovergunninghoudende hotel zijn geplaatst binnen een aangewezen strandsectie, voor zover deze voorzieningen als 'in gebruik' worden aangemerkt.

Het strand vormt te allen tijde een openbare en vrij toegankelijke ruimte, bestemd voor algemeen gebruik voor eenieder. Het verlenen van een precariovergunning, alsmede het plaatsen of beheren strandopstellingen, verleent geen enkel recht op eigendom, exclusieve zeggenschap of afbakening van het strand.

3. Erfpachtgebieden van Hotels

Sommige palapa's en/of strandgedeelten bevinden zich binnen het vastgestelde erfpachtsterrein van enkele hotels, zoals kadastraal aangeduid en vastgelegd in de erfpachtakte. Deze erfpachtgebieden zijn in beginsel uitsluitend bestemd voor gebruik door hotelgasten en het betreft geen openbaar strand. Derden oftewel alle andere strandgebruikers die geen hotelgasten zijn, mogen dan binnen deze erfpachtgebieden geen (gebruiks)rechten ontlenen en zijn onderhevig aan toestemming van het hotel c.q. erfpachter.

4. Toezicht, Handhaving en Naleving

Indien een niet-hotelgast zonder toestemming gebruik maakt van een strandopstelling die een hotel conform hun geldige precariovergunning heeft geplaatst en als 'in gebruik' kan worden aangemerkt, kan hiertegen door de daartoe bevoegde instanties handhavend worden opgetreden.

Onder bevoegde handhavende instanties worden in ieder geval verstaan de DIP, alsmede andere instanties die krachtens wet- of regelgeving zijn belast met toezicht en handhaving.

Hotels en bevoegde handhavende instanties, in onderlinge afstemming, werken samen ter waarborging van:

- het correcte en rechtmatige gebruik van strandopstellingen;
- het behoud van de openbare orde;
- het voorkomen van verstoringen van de gastbeleving op het strand, met inachtneming van het openbare karakter en de vrije toegankelijkheid van de stranden.